



GENIAL MALLS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ: Nº 26.499.833/0001-32

Ticker B3: MALL11

Código ISIN: BRMALLCTF007

COMUNICADO AO MERCADO

INFORME DE RENDIMENTO – IR 2024 / EXERCÍCIO 2023

O **BANCO GENIAL S.A.**, com sede na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 228, sala 907 – parte, Botafogo, CEP 22250-040, inscrito no CNPJ sob o nº 45.246.410/0001-55 e a **GENIAL GESTÃO LTDA.**, com sede na Cidade e Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3400, conjunto 91 parte, Itaim Bibi, CEP 04538-132, inscrita no CNPJ sob o nº 22.119.959/0001-83, na qualidade de Administrador e Gestora, respectivamente, do **GENIAL MALLS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 26.499.833/0001-32 (“Fundo”), vêm informar comunicar aos cotistas e ao mercado que:

Lembramos a todos que, no ano de 2023, ocorreu uma troca de administrador do Fundo, aprovada na assembleia realizada em 02 de maio de 2023.

Sendo assim, 2 (dois) administradores prestaram serviço para o Fundo no ano de 2023:

- (i) a Genial Investimento Corretora de Valores Mobiliários S.A. até abril de 2023 (último pagamento de dividendos pelo Fundo sob a administração da Genial Investimentos em 15/05/2023); e
- (ii) o Banco Genial S.A. a partir de 02 de maio de 2023 (primeiro pagamento de dividendos pelo Fundo sob a administração do Banco Genial em 15/06/2023).

Por esse motivo, os cotistas que detinham cotas do Fundo no dia 28 de abril de 2023 e mantiveram alguma posição em maio (qualquer período) ou meses subsequentes do ano de 2023, terão 2 (dois) Informes de Rendimento disponíveis no Portal do Investidor, cada um referente ao respectivo período de cada administrador.

Se a hipótese descrita no parágrafo anterior se aplicar ao seu caso, ambos os informes de rendimentos estarão disponíveis no Portal do Investidor, conforme ilustrado abaixo e deverão compor as informações da sua declaração de Imposto de Renda.



[12/2023] - GENIAL INVESTIMENTOS CORRETORA DE VALORES MOBILIARIOS S.A.



[12/2023] - BANCO GENIAL S.A.

Para acessar o seu Informe de Rendimento referente ao exercício de 2023, clique em [Portal do Investidor](#) ou acesse diretamente ir.genial.com.vc

Para o seu primeiro acesso no Portal do Investidor, por favor, verifique a caixa de entrada do e-mail cadastrado por sua corretora na B3 ou junto ao Escriturador, uma senha provisória foi enviada eletronicamente pelo remetente “Genial Investimentos” (web@email.genialinvestimentos.com.br), o assunto da correspondência eletrônica é “Seu Informe de Rendimentos está disponível”.

É possível que o seu provedor de e-mail direcione a mensagem para sua caixa de spam/lixo eletrônico. Assim, lembramos a importância de verificar as mencionadas caixas, caso não a localize a referida mensagem na caixa de entrada.

Caso seja o seu primeiro acesso no Portal do Investidor e foi localizado o e-mail com a senha provisória, favor seguir as instruções abaixo:

Passo 1: Na tela inicial do Portal do Investidor, digite o seu CPF com 11 dígitos (apenas números) e a senha que foi enviada ao e-mail cadastrado.



Passo 2: Por se tratar de uma senha provisória, será solicitado que você altere a senha para os próximos acessos, a senha deve ter de 6 a 20 caracteres, com letras e números (não deve conter caracteres especiais).

Passo 3: Depois da senha ter sido alterada, clique em "HOME", no menu superior.

Passo 4: Acesse o portal e faça download do seu informe de rendimentos (1 ou 2 arquivos, conforme esclarecimentos acima).

Já na hipótese de (a) ser o seu primeiro acesso no Portal do Investidor e não tenha recebido o e-mail com a senha provisória ou (b) ter esquecido a sua senha, por favor:

- (i) envie um e-mail para atendimento@genial.com.vc com o assunto: "Preciso de senha - Informe Bolsa" com o seu nome e CPF no corpo do e-mail; ou
- (ii) ligue para 4004-8888.

Em caso de dúvidas, favor entrar em contato por meio dos nossos canais de atendimento através do atendimento@genial.com.vc ou 4004-8888.

Rio de Janeiro, 22 de março de 2024.

BANCO GENIAL S.A

Administrador

GENIAL GESTÃO LTDA

Gestora